

HOTĂRÂRE

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două imobile ce aparțin domeniului public al comunei Tinosu

Văzând:

- referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 5037/29.12.2021, prin care primarul comunei propune însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două imobile ce aparțin domeniului public al comunei Tinosu;

- raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort, înregistrat sub nr. 68/05.01.2022;

- extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil cu număr cadastral 22112/ UAT Tinosu/ 26.11.2021

- referatul de admitere a documentației tehnice privind alipirea imobilelor situate în, comuna Tinosu, sat Tinosu, județul Prahova, având numerele cadastrale 20115 și 20726, eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova, înregistrat sub nr. 169358/26.11.2021;

- Încheierea Nr. 158630/15.11.2021 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova;

- Extras de carte funciară pentru informare Nr. 158630 eliberat în data de 15.11.2021;

- Planul de amplasament și delimitare a imobilului, precum și Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire, întocmit de S.C.TOPMĂSURI SERV S.R.L.;

- avizul comisiei pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, agricultură a Consiliului local;

În conformitate cu prevederile:

- art. 84, art. 129 alin. (2) lit. c) și alin.(6) lit.c), art.286 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 554 și ale Titlului VI –Proprietatea publică din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.132-135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al comunei Tinosu adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se însușește lucrarea de specialitate numită „Plan de amplasament și delimitare al imobilului cu propunere de alipire”, executată de S.C TOPMĂSURI SERV S.R.L. și admisă de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești prin referatul nr. 169358/26.11.2021, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2.(1) Se aprobă alipirea imobilelor-terenuri, situate în comuna Tinosu, sat Tinosu, proprietate publică a comunei Tinosu, identificate după cum urmează:

a) imobilul teren intravilan, în suprafață de 1307 mp, identificat prin CF20115, număr cadastral 20115;

b) imobilul teren intravilan, în suprafață de 1420 mp, identificat prin CF20726, număr cadastral 20726;

(2) Prin alipirea imobilelor identificate la alin. (1) se va forma un corp de proprietate nou, în suprafață de 2727 mp, cu număr cadastral 22112, identificat conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, care constituie Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește primarul Comunei Tinosu, domnul Andrei Iulian-Gabriel, să semneze actul autentic de alipire.

Art.4. Primarul comunei Tinosu și compartimentul Agricol și cadastru din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin grija secretarului general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Iordache Ion



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Dumitru Eugenia

Tinosu, 26.11.2022

Nr. 3..