

PLAN URBANISTIC GENERAL
INCADRARE IN TERITORIU
COMUNA TINOSU
SCARA 1:10000

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
LIMITA INTRAVILAN PROPOS
LIMITA INTRAVILAN LOCALITATII VECINE
FOLOSINTA TERENURILOR
TERENURI PENTRU CONSTRUCTII SI AMENAJARI

- ARABIL
FANEATA
PASUNE
PADURE
CURTI-CONSTRUCTII
NEPRODUCTIV
APE

ZONE CU RISCURI NATURALE

- ZONE INUNDABILE
ZONE CU PANTE MEDII, LOCAL ERODATE
ZONE CU UMDITATE EXCESIVA

CAI DE COMUNICATIE

- DRUM JUDETEAN
DRUM COMUNAL
DRUM IN INTRAVILAN
DRUM IN EXTRAVILAN
CALE FERATA

ZONE DE PROTECTIE

- MONUMENT ISTORIC LISTAT IN L.M.I. 2010
SIT ARHEOLOGIC LISTAT IN L.M.I. 2010
SIT ARHEOLOGIC REPERAT
ELEMENTE TOPOGRAFICE
FIR APA CURGATOARE
RAMBLEU - DEMBLEU
CONSTRUCTII EXISTENTE
CATEGORII DE FOLOSINTA
CURBE DE NIVEL
MALURI ABRUPT PROPUSE LA CONSOLIDARE
AMPLASAMENT REZERVAT PENTRU TABARA SINISTRATI - SAT PISCULESTI (0,55 HA) - ZONA ARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE DEFINITIVA

ZONE NATURALE PROTEJATE

- SIT NATURA 2000 CORIDORUL IALOMITEI

ZONE EXPLOATARE RESURSE NATURALE

- PERIMETRU DE EXPLOATARE AGREGATE MINERALE

RETELE EDILITARE

- CONDUCTA ADUCTIUNE APA EXISTENTA S.C. ESZ PRAHOVA S.A. SI CONSILIUL LOCAL
LINIE ELECTRICA AERIANA MEDIE TENSIIUNE 20KV EXISTENTA S.C. ELECTRICA S.A.
LINIE ELECTRICA SUBTERANA MEDIE TENSIIUNE 20KV PROPUSE S.C. ELECTRICA S.A.
CONDUCTE 66" TRANSPORT PRODUSE PETROLIERE EXISTENTE S.C. PETROTRANS S.A.

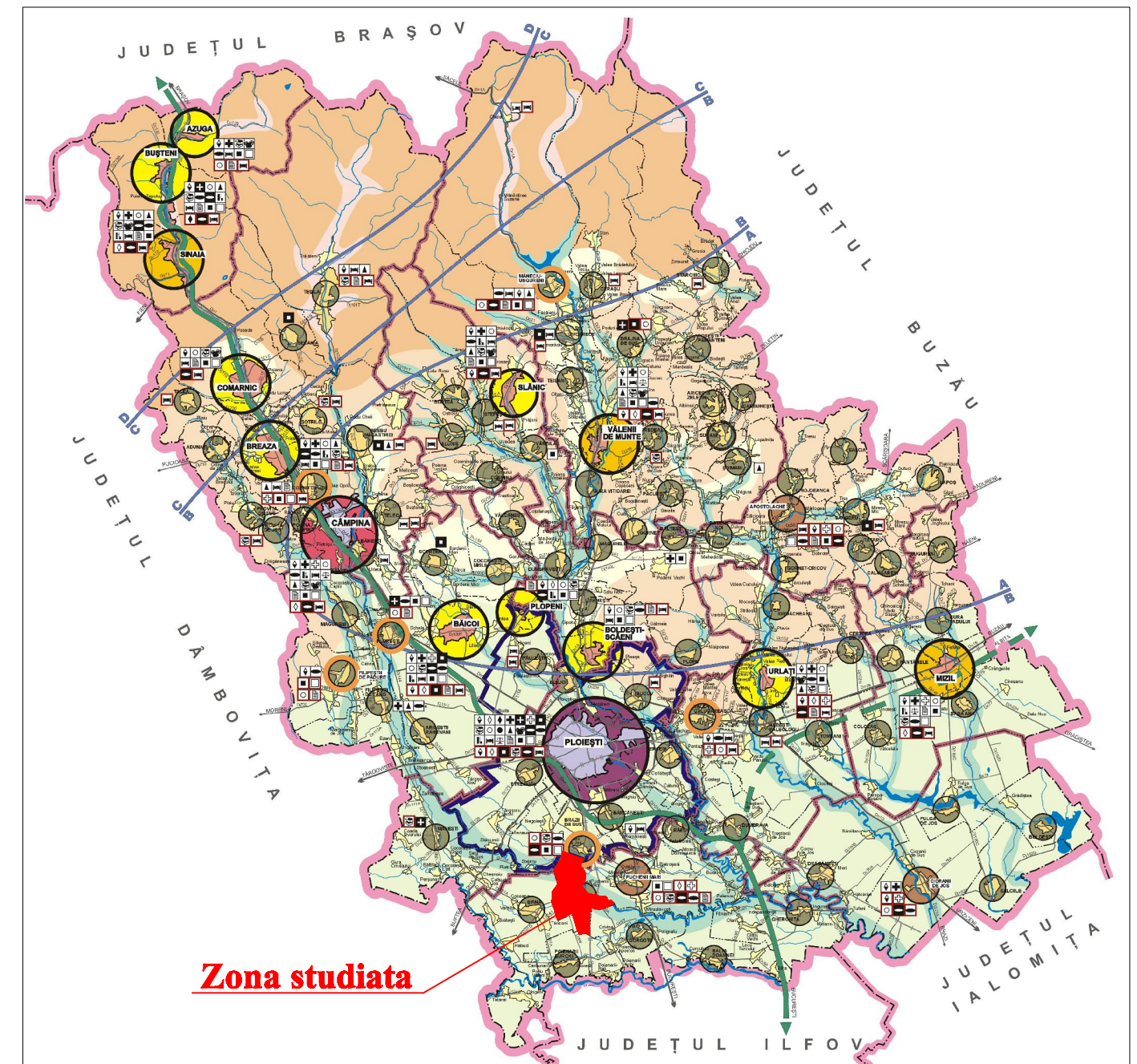
MONUMENTE ISTORICE

- MONUMENT ISTORIC LISTAT IN L.M.I. 2010
SIT ARHEOLOGIC LISTAT IN L.M.I. 2010
SIT ARHEOLOGIC REPERAT

ELEMENTE TOPOGRAFICE

- FIR APA CURGATOARE
RAMBLEU - DEMBLEU
CONSTRUCTII EXISTENTE
CATEGORII DE FOLOSINTA
CURBE DE NIVEL
MALURI ABRUPT PROPUSE LA CONSOLIDARE
AMPLASAMENT REZERVAT PENTRU TABARA SINISTRATI - SAT PISCULESTI (0,55 HA) - ZONA ARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE DEFINITIVA

INCADRARE IN PATJ PRAHOVA -
RETEAUA DE LOCALITATI



TRUPURI SI UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA



CENTRALIZATOR TRUPURI INTRAVILAN COMUNA TINOSU				
TRUP INTRAVILAN	DENUMIRE TRUP	UTR	SUPRAFATA UTR (ha)	TOTAL SUPRAFATA (ha)
TRUP 1	SAT TINOSU	UTR 1	8.99	95.89
		UTR 2	16.82	
		UTR 3	37.24	
		UTR 4	32.84	
TRUP 2	SAT PISCULESTI	UTR 5	24.23	64.11
		UTR 6	18.40	
		UTR 7	21.48	
TRUP 10		UTR 8	0.23	0.23
TRUP 4	STATIE DE EPURARE	UTR 9	0.27	0.27
TRUP 6		UTR 10	0.17	0.17
TRUP 7		UTR 11	1.12	1.12
TRUP 8		UTR 12	0.27	0.27
TRUP 5		UTR 13	2.55	2.55
TRUP 3	SAT PREDESTI	UTR 14	18.52	67.76
		UTR 15	26.44	
		UTR 16	22.81	
TRUP 9		UTR 17	6.97	6.97
TOTAL GENERAL				239.34

Raportare suprafata intravilan PUG vechi, PUG nou la suprafata teritoriului administrativ		
Intravilan	Suprafata intravilan (ha)	Suprafata teritoriului administrativ 1812.98 ha % din suprafata teritoriului administrativ
Intravilan PUG vechi	191.90	10.58 %
Intravilan PUG vechi in urma georeferentierii	200.34	11.05 %
Intravilan propus	239.34	13.20 %

MONUMENTE ISTORICE LISTATE IN L.M.I. 2010 PE TERITORIUL ADMINISTRATIV AL LOCALITATII

COD LMI	DENUMIRE	LOCALITATE	ADRESA	DATA
PH-II-m-B-16791	Casa Marioara Cemea	sat Tinosu, com. Tinosu	420	1919
PH-I-s-B-16197	La Cetatie	sat Pisculesti, com. Tinosu	La Cetatie	

SITURI ARHEOLOGICE REPERATE PE TERITORIUL ADMINISTRATIV AL LOCALITATII

A SIT ARHEOLOGIC REPERAT - fragmente ceramica medievala		B SIT ARHEOLOGIC REPERAT - fragmente ceramica medievala		C SIT ARHEOLOGIC REPERAT - fragmente ceramica si chirpic	
X	Y	X	Y	X	Y
368406.727	578832.641	370084.948	580287.200	370943.922	580671.951
368276.117	578779.543	369883.479	580319.616	370901.315	580671.173
368341.976	578663.369	369777.090	579638.838	370888.531	580636.631
368489.943	578697.358	370042.280	579666.777	370978.847	580553.341
				371030.602	580593.978
				371005.135	580654.922

BILANT TERITORIAL AL FOLOSINTEI SUPRAFETELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV PROPOS						
TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATILOR DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA					
	AGRICOL	NEAGRICOL	CURTI-CONSTRUCTII	NEPRODUCTIV	TOTAL	
INTRAVILAN	136.34	0.00	2.13	78.35	2.12	239.34
EXTRAVILAN	792.72	633.69	33.40	39.90	69.45	1573.64
TOTAL	929.06	633.69	35.53	60.30	82.83	1812.98
% DIN TOTAL	51.24	34.95	1.96	3.33	4.57	100.00%

PROIECTANT GENERAL PROTELCO S.A. Calea de Centru, Braila, Nr. 452 Tel: 0233/44-3944, 3945/0244-3946	BENEFICIAR PRIMARIA COMUNEI TINOSU JUDETUL PRAHOVA	PROIECT NR. 1998/2/2007
PROIECTANT SPECIALIZAT URBANISM S.C. TITILAU S.R.L.	TITLU PROIECT PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA TINOSU	
Specificatie Coord.proiectat Desenat	Nume dr. arh. Lucian T. Andrei urb. Tuncu Laura Ing. Vlad Gheorghe	SCARA 1:10000 DATA 10.2013 Nc. Pl. U1.2 REV.7